***СПЕЦВЫПУСК ГАЗЕТЫ***

***ТАЛЬМЕНКА***

***день за днём***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Периодическое печатное издание Тальменского сельсовета **№ 8-1**

Искитимского района Новосибирской области **29 октября 2017 год**

**\*официальное**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАЛЬМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

*внеочередной тридцать шестой сессии*

24.10.2017 № 90

с. Тальменка

Об утверждении «Правил благоустройства территории

Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»

В соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011г. № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Совет депутатов Тальменского сельсовета

РЕШИЛ:

1.Утвердить Правила благоустройства территории Тальменского сельсовета (приложение № 1).

2. Решение № 101 от 29.06.2012 г.« Об утверждении Правил благоустройства

территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» отменить.

3. Данное решение опубликовать в газете «Тальменка день за днем» и разместить на сайте Тальменского сельсовета.

Глава Тальменского сельсовета С.Н. Матвеев

Председатель Совета депутатов В.В. Дуликов

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  к решению Совета депутатов  Тальменского сельсовета  от 24.10.2017  № 90  Правила  благоустройства территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области  1. Общие положения  1.1. Настоящие правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Тальменского сельсовета (далее по тексту – Правила) разработаны с целью обеспечения должного санитарно-эстетического состояния населенных пунктов Тальменского сельсовета и межселенных территорий в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законами Новосибирской области, санитарными правилами, техническими противопожарными и другими нормативными актами.  Правила благоустройства территории обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм. 1.2. Правила устанавливают обязанность юридических лиц, неза­висимо от их подчиненности и формы собственности, а также физических лиц владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков по систематической санитарной очистке, уборке и содержанию в образцовом порядке: - территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности; - элементов внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы, подъезды, площадки для сбора твердых бытовых отходов и других территорий населенных пунктов;  - жилых, административных, социальных, промышленных,  сельскохозяйственных и торговых зданий, спортивных комплек­сов, скверов, садов, парков;  - оград, заборов, газонных ограждений, реклам, рекламных установок, вывесок, витрин, выносных торговых точек, павильонных остановок пассажирского транспорта, памятников, знаков регулирования дорожного движения, средств сигнализации;  - уличного освещения, опорных столбов, парковых скамеек, урн, аншлагов и домовых номерных знаков, остановок общественного транспорта, мемориальных досок, радиотрансляционных устройств, антенн, трансформаторных и газораспределительных пунктов;  - лесополос, полевых дорог, полевых станов и мест содержания техники, производственных участков иных мест производственного, культурного, социального назначения;  - водоотводных сооружений, прочих инженерно-технических и санитарных сооружений и коммуникаций.  1.3. В настоящих Правилах используются понятия:  благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории ­­­­­­­­­­­­­ Тальменского сельсовета повышение комфортности условий проживания для жителей Тальменского сельсовета поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов Тальменского сельсовета;  элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.  Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления;  объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования;  объекты нормирования благоустройства территории – территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться:  площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;  содержание и уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;  домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;  прилегающая территория - участок территории, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения; территория общего пользования - прилегающая территория и другая территория (парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы и т. д.); работы по восстановлению зеленых насаждений - работы по возмещению ущерба, производятся за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, при несанкционированной пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;  зеленый фонд сельских поселений представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах этих поселений;  охрана зеленого фонда сельских поселений – система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;  зеленые насаждения -древесные и кустарниковые растения; место временного хранения отходов - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов; производитель отходов - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека.  1.4.Настоящие Правила содержат разделы:  1. Общие положения.  2. Порядок уборки и содержания территории Тальменского сельсовета. 3.Уборка территорий населенных пунктов Тальменского сельсовета по сезонам года.  4. Порядок содержания зеленых насаждений.  5. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории Тальменского сельсовета.  6.Строительство, установка и содержание малых архитектур­ных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выезд­ной, выносной и мелкорозничной торговли.  7.Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Тальменского сельсовета.  8. Порядок строительства (ремонта) подземных коммуникаций,  капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных работ на территории Тальменского сельсовета.  9. Особые условия уборки и благоустройства.  10.Содержание животных и птицы в муниципальном образовании. 11. Освещение территории Тальменского сельсовета.  12. Порядок содержания площадок.  13. Контроль и ответственность за нарушение Правил бла­гоустройства, уборки и санитарного содержания территории Тальменского сельсовета.  2. Порядок уборки и содержания территории Юридические, должностные и физические лица обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.  2.1. Юридические и должностные лица в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального об­разования обязаны: - издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;  - разработать инструкции или внести в должностные обязанности положения, определяющие порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;  - обеспечить (при необходимости заключить договоры со специализированными предприятиями) сбор, вывоз и утилизацию отходов и мусора. 2.2.Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются: - на предприятиях, организациях и учреждениях их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;  - на объектах торговли, оказания услуг - руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;  - на незастроенных территориях – владельцы земельных участков; - на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;  - в частных домовладениях и прочих объектах владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.  2.3. Юридические и физические лица производят систематическую уборку, в соответствии с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий и прилегающих к ним закрепленных территорий; скверов, бульваров, улиц и площадей со своевременным вывозом мусора в специально отведенные места, в зимнее время расчистку от снега дорог и пешеходных дорожек.  2.4. Определение границ уборки территорий, закрепленных за юри­дическими и физическими лицами, осуществляется правовыми актами органа местного самоуправления с составлением схематических карт уборки и уведомлением юридических и физических лиц. При отсутствии закрепленных границ юридические и физические лица производят уборку, выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках и прилегающих к ним территориях, в следующей зависимости.  2.4.1. Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 25м; 2.4.2. Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 15м;  2.4.3. Линии электропередач 220В: вокруг опор в радиусе 2м;  2.4.4. Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;  2.4.5.Садовые, дачные и огороднические объединения, автокооперативы: на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых на площади не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков;  2.4.6. Другие предприятия, лица, содержащие социальные,  административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. палатки, павильоны, киоски, лотки и пр. - на площади до 25 м по периметру;  2.4.7. Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения, а также владельцы индивидуальных жилых домов: в длину – в пределах границ их участков, в ширину – до середины улицы, площади, переулка, а при односторонней застройке до противоположной стороны улицы, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта: по фасаду – до середины проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 15 м прилегающей территории с каждой стороны.  2.4.8. Уборка вокруг остановочных павильонов пассажирского транспорта в радиусе 10м, а так же их ремонт, кроме случаев, ког­да в остановочном павильоне функционирует торговая точка, осу­ществляется соответствующими транспортными предприятиями, за которыми они закреплены распоряжением главы Искитимского района; на территориях населенных пунктов распоряжениями администрации Тальменского сельсовета;  2.4.10. Территории, прилегающие к акватории прибреж­ных вод, убираются силами и средствами предприятий и организа­ций, в ведении которых они находятся или закреплены. Уборке под­лежит территория в радиусе 25 метров; 2.4.11.В случаях, когда расстояние между земельными участками не позволяет произвести закрепление территорий согласно п.п. 2.2.1. - 2.2.10. (расстояние между участками меньше суммы расстояний уста­новленных для каждого объекта в отдельности) уборка производится каждой из сторон на равновеликие расстояния. 2.5. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти со­оружения; во дворах – домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслу­живаются дорожными организациями соответствующих ведомств. 2.6. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к акваториям рек и искусственных водоемов (прудов и прочих водных объектов), возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков. 2.7. Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся. Организацию уборки иных территорий осуществляют администрация Тальменского сельсовета,  по договорам со специализированными организациями.  2.8. Содержание строительных площадок  2.8.1.Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их оконча­ния, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.  2.8.2. Строительные площадки, а так же объекты по производству строительных материалов  в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи ко­лесами автотранспорта на дороги общего пользования.  2.8.3.Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен  бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.  2.8.4.Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную под­рядную организацию. 2.8.5. Ответственность за содержание законсервированного объ­екта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика). 2.8.6.При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства без разрешительных документов, выданных администрацией Тальменского сельсовета в установленном порядке. Остатки строительных материалов, грунта и строительный мусор убираются в процессе производства работ ежедневно.  2.9. Установка урн.  2.9.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны типов, согласо­ванных с органами местного самоуправления. Ответственными за установку урн являются: - предприя­тия, организации, учебные учреждения – около своих зданий, как пра­вило, у входа и выхода;  - торгующие организации – у входа и выхода из торговых помеще­ний, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;  - автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские – у каждой раздаточной колонки и входа выхода в административные здания и ремонтные боксы;  - в иных случаях ответственные определяются правовым актом органов местного самоуправления сельского поселения.  2.9.2. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.  2.10.Сбор и вывоз отходов производства и потребления. 2.10.1. Для сбора отходов производства и потребления на террито­риях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО и бункеры на­копители.  2.10.2. Сбор и временное хранение отходов производства сельскохозяйственных   предприятий, образующихся в результате их хозяйственной дея­тельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах. Складирование отходов на террито­рии предприятия вне специально отведенных мест запрещается. 2.10.3. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления и временного хра­нения бытовых отходов в контейнерах и бункерах-накопителях или путем непосредственного сбора ТБО в мусороуборочную технику.  2.10.4.Сбор, вывоз ТБО от юридических, физических лиц и населения осуществляется только специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельно­сти. Вывоз осуществляется на договорной основе с соответствующи­ми юридическими и физическими лицами. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из норм образования отходов, утвержденных администрацией Тальменского сельсовета. При этом заключение до­говора на вывоз ТБО для всех юридических и физических лиц производится в соответствии с действующим законодательством.  2.10.5. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в шесть дней. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.  2.10.6. Движение мусороуборочной техники, осуществляющей непосредственный сбор бытовых отходов от населения, осуществля­ется в строгом соответствии с графиками, утвержденными админи­страцией Тальменского сельсовета.  2.10.7. Ответственность за организацию и функционирование си­стемы сбора и вывоза ТБО от населения возлагается на администра­цию Тальменского сельсовета. 2.11. Содержание контейнерных площадок  2.11.1.Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе, установленной порядком сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, утверждаемым администрацией Тальменского сельсовета.  2.11.2. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согла­сованных с органами местного самоуправления.  2.11.3. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органа­ми санитарно-эпидемиологического надзора и органами местного самоуправления. 2.11.4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать утвержденным администрацией Тальменского сельсовета нормам накопления ТБО.  2.11.5. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов. 2.11.6.Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлага­ется: - по муниципальному жилому фонду – на обслуживающие организации; - по частному жилому фонду – на  собственников жилья; - по остальным территориям – на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.  2.12. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).  2.12.1.Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационные сети.  2.12.2. В случае отсутствия канализационной сети, по согласова­нию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бы­товых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.  2.12.3. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих вы­гребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, про­езжую часть, водные объекты и на рельеф местности.  2.12.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предпри­ятиями по мере необходимости на договорной основе в течение трех дней с момента оформ­ления заявки.  2.13. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий 2.13.1. Уборка автодорог возлагается:  - между населенными пунктами – на обслуживающие дорожные организации, определяемые по результатам конкурса;  - в населенных пунктах (улиц, переулков) – на обслуживающие организации, заключившие договора с администрацией  Тальменского сельсовета. 2.13.2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть об­кошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.  2.13.3. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей органи­зацией на всю ширину полосы отвода дороги.  2.13.4. В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна пре­вышать 15см. 2.13.5. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорож­ными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установлен­ном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сня­ты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходи­мость их установки.  2.13.6. Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надпи­си на указателях должны быть четко различимы.  2.13.7. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Тальменского сельсовета  ЗАПРЕЩАЕТСЯ:  -транспортировка груза волоком.  -перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу  -движение и стоянка большегрузного транспорта на  пешеходных дорожках, тротуарах. 2.14. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твер­дое покрытие, ограждение, оборудованное место для накопления от­ходов и общественный туалет. Туалет устанавливается на расстоянии не менее 50 м. от торговых мест.  2.15. Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц вы­пускаются на дороги района в чистом и технически исправном со­стоянии.  2.16. Учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают е очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иными противопожарным барьером".  3. Уборка территорий населенных пунктов Тальменского сельсовета по сезонам года.  3.1.В период с 15 ноября по 15 апреля:  3.1.1. Производится уборка территории, расчистка  снега и льда в утрен­ние часы до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня;  3.1.2.Уборка снега начинается юридическими и физическими ли­цами на закрепленных территориях незамедлительно с началом сне­гопада; 3.1.3. Запрещается загромождение территорий автобусных остано­вок, проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны;  3.1.4. Систематически силами и средствами юридических и физи­ческих лиц – владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участ­ки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности;  3.1.5. В период гололеда посыпка или обработка противогололед­ными материалами тротуаров, проезжей части улиц, площадей и т.д. производится юридическими и физическими лицами (домовладель­цами) на прилегающей закрепленной территории, в целях обеспече­ния содержания их в безопасном для движения состоянии.  3.2.В период с 15 апреля до 15 ноября:  3.2.1. Производится уборка закрепленных территорий в за­висимости от погодных условий;  3.2.2. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории поселения юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся или за которыми закрепле­ны; 3.2.3. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах.  3.2.4. По постановлениям администрации Тальменского сельсовета в дан­ный период производятся общественно-санитарные дни, экологиче­ские месячники (декадники) и субботники по очистке территорий;  3.2.5. На закрепленных территориях систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.). Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 18 см.  4. Порядок содержания зеленых насаждений  4.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Тальменского сельсовета, за исключением земель лесного фон­да составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и явля­ются его муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получе­ния права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физическо­го лица – собственника участка.  4.2. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.  4.3. Юридические и физические лица, являющиеся пользователя­ми земельных участков, обязаны сохранять и содержать все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках, а также на прилегающих территориях.  4.4. У зданий и сооружений свободные земельные участки (газоны, площадки и т.п.) должны иметь летом травяной покров или зеленые насаждения. Текущее содержание парков, скверов, бульваров и других объ­ектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юри­дических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержа­ние газонов на прилегающих и закрепленных территориях возлага­ется на соответствующих физических и юридических лиц.  4.5. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустар­ников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированны­ми организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пести­цидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.  4.6. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесопо­лосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых на­саждений. 4.7. При производстве строительных работ юридические и физи­ческие лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках за­стройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаж­дения строительной организации (подрядчику) под сохранную распис­ку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.  4.8. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невоз­можности их сохранения. Юридические и физические лица произво­дят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц в случаях:  1) при вырубке аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников – в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления.  2) при осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций – на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления.  3) при невозможности пересадки деревьев и сохранения кустарниковой и травянистой растительности при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории, занятой зелеными насаждениями, – в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления. 4) в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.  4.9. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений.  4.9.1. Компенсационная высадка производится из расчета посад­ки не менее трех зеленых насаждений взамен каждого подлежащего сносу, и производства уходных работ за ними сроком до трех лет, либо до полной приживаемости. 4.9.2.Разрешение на снос зеленых насаждений выдается администрацией Тальменского сельсовета. В случае сноса лесозащит­ных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяй­ственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с управлением сельского хозяйства, если иное не предусмотрено действующим законодательством.  4.10. Содержание зеленых насаждений на закрепленных за юриди­ческими и физическими лицами территориях должно осуществлять­ся в соответствии с дендропроектами, утвержденными на опреде­ленный срок, согласованными со всеми владельцами подземных и воздушных коммуникаций, отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения, природоохранными органами.  4.11. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается: - для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;  - для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;  - для кустарников – не ближе 1 метра.  4.12. В садах, скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить ко­стры, использовать открытые источники огня; производить само­вольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой раститель­ности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и про­тиворечащие целевому назначению указанных зеленых зон.  4.13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается: 4.13.1. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.  4.13.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.  4.13.3.На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации пред­приятий и организаций. 4.14. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление при­ствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).  4.15. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансо­держателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуа­ров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнару­жения.  4.16. При производстве рубочных или уходных работ производи­тель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток. 4.17. Уход за газонами включает в себя следующие основные ме­роприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вре­дителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см пе­риодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.  4.18. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производят­ся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.  5. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории Тальменского сельсовета.  5.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию по­средством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.  5.2. Размещение рекламно-информационных элементов на терри­тории  Тальменского сельсовета осуществляется только на основа­нии разрешения, выдаваемого админи­страцией Искитимского района. 5.3. Размещение рекламно-информационных элементов в при­дорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.  5.4. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), ли­стовок, объявлений производится только исключительно в отведен­ных для этих целей местах.  5.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освеще­ния, деревьях каких-либо объявлений и других информационных со­общений.  5.6. Информация предвыборной агитации размещается в специ­ально отведенных местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.  5.7. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, под­лежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.  5.8.Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.  5.8.1.Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.  5.8.1.1.Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.  5.8.1.2.В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.  5.8.1.3.Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.  5.8.1.4.При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.  5.8.2.Рекомендации к размещению информационных конструкций (афиш) зрелищных мероприятии:  5.8.2.1.При размещении информации о культурных, спортивных  и других зрелищных мероприятиях конструкции должны учитывать архитектурно-средовые особенности строений и не перекрывать архитектурные детали  (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие), быть пропорционально связаны с архитектурой. Рекомендуется использование конструкций без жесткого каркаса.  5.8.2.2.Количество рекламы не должно быть избыточно, а сами информационные поверхности между собой должны быть упорядочены по цветографике и композиции.  5.8.2.3.При размещении в нишах и межколонном пространстве, афиши необходимо расположить глубже передней линии фасада, чтобы не разрушать пластику объемов здания. Для этой же цели желательно выбрать для афиш в углублениях темный тон фона.  5.8.2.4.При отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка неподалеку от объекта афиш но и тумбы.  5.8.2.5.При отсутствии подходящих мест для размещения информации, учреждению культуры допустимо по согласованию с архитектурной администрацией района размещать афиши в оконных проемах. В этом случае необходимо размещать афиши только за стеклом и строго выдерживать единый стиль оформления.  5.8.2.6.Размещение малоформатной листовой рекламы в простенках здания может допускаться для культурных и спортивных учреждений при соблюдении единого оформления.  5.8.2.7.Возможно размещать рекламу, создав специальные места или навесные конструкции на близлежащих столбах освещения.  6. Строительство, установка и содержание малых архитектур­ных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выезд­ной, выносной и мелкорозничной торговли.  6.1. Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезон­ных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуа­ров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щи­тов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), ка­питальный ремонт тротуаров допускается с разрешения администрации Тальменского сельсовета при наличии согласованного проекта с санитарно-эпидемиологическим надзором, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.  6.2. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится администрацией Тальменского сельсовета на основании эскизного проекта, утвержденного отделом градостро­ительства и по согласованию с отделом торговли и лицензирования и органами санитарно-эпидемиологического надзора.  6.3. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в со­ответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.  6.4. Разрешение на установку малых архитектурных форм точек выносной и мелкорозничной торговли содержит графический мате­риал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной тор­говли, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски, подготавливаемый отделом градо­строительства.  6.5. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию органов местного самоуправле­ния) производить ремонт, отделку и окраску, в соответствии с вы­данным разрешением.  6.6. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, то­чек выносной и мелкорозничной торговли является установка емко­стей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специали­зированной организацией на их вывоз.  6.7. Физическим или юридическим лицам следует рекомендовать при содержании малых архитектурных форм, производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией муниципального образования. 6.7.1. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.  6.7.2. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.  7. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Тальменского сельсовета.  7.1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содер­жание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внеш­него благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии. 7.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе. 7.3. Все виды внешнего оформления населенных пунктов района, а так же оформление внешних интерьеров зданий подлежат обязатель­ному согласованию с главным архитектором Искитимского района.  7.4. Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, стро­ения и сооружения, а так же производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.  7.5. Все вновь возводимые усадебные, одно- двухквартирные жи­лые дома должны быть расположены от:  - красной линии улиц не менее чем на 5 метров;  - красной линии проездов не менее чем на 3 метра;  - границы смежного участка не менее чем на 3 метра.  7.6.Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек до: - красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров;  - границы соседнего участка – не менее 4 метров;  - жилых строений – не менее 15 метров.  7.7. Для отвода воды с крыш домовладелец обязан установить водо­сборные желоба и организовать водосток в отводную канаву, устро­енную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка. 7.8. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь ви­димых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности. 7.9. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:  - владельцами исходя из существующего состояния фасада;  - администрацией сельского поселения – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.  7.10.Ремонт и окраска фасадов зданий, не представляющих историко-архитектурную ценность, выполняется в соответствии с паспортом колеров либо эскизным проектом, согласованным с органом местного самоуправления. 7.11. При проведении работ на фасадах зданий, представляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специаль­ного проекта, согласованного с органами по охране памятников исто­рии и культуры. 7.12. Изменение некоторых деталей фасадов зданий, устройство но­вых балконов, оконных и дверных проемов (входов) обязательно со­гласовываются с отделом градостроительства администрации Искитимского района.  7.13. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очист­ка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных доро­жек, улиц, газонов и т.д.). 7.14. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, дол­жен собираться и ежедневно вывозится в места санкционированного складирования. 7.15. В начале каждой улицы и крайнем домовладении, должны располагаться таблички с наименованием улиц, на фасаде каждого дома устанавливается номерной знак утвержденного образца. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.  7.16.У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квар­тир, сгруппированные поэтажно, на каждой двери квартиры должен быть номер. 7.17. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, ре­клам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.  7.18. С наступлением темного времени суток долж­ны освещаться дворы, арки, указатели квартир у входа в подъезд и каждая площадка лестничной клетки. Лестницы, не имеющие есте­ственного освещения, должны освещаться в течение круглых суток.  7.19. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, охраны исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования, способствовать коммуникациям и взаимодействию граждан и сообществ и формированию новых связей между ними.  7.20. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).  7.21.В составе общественных и полуприватных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан".  8. Порядок строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта улиц и других видов земляных работ на территории  Тальменского сельсовета.  8.1. Производство строительства (ремонта) подземных коммуни­каций и других видов земляных работ осуществляется на основании письменного разрешения администрации Тальменского сельсовета.  8.2. На производство работ выдаются:  разрешение при плановом строительстве (ремонте);  разрешение на аварийный ремонт.  8.2.1. Разрешение выдается администрацией Тальменского сельсовета, в течение трех суток со дня по­дачи заявления и необходимых документов. 8.2.2. В случае если производство строительных (ремонтных) работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.  8.2.3. Копия разрешения должна храниться на месте производства работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц ор­ганов государственного и муниципального контроля.  8.2.4. В случае если в процессе производства работ внесены изме­нения в условия, на которых выдано разрешение, исполнитель работ незамедлительно информирует администрацию Тальменского сельсовета.  8.2.5. Аварийные работы разрешается выполнять немедленно, с одновременным уведомлением в течение 1 часа владельцев подзем­ных коммуникаций, попадающих в зону производства работ и со­ответствующих служб Искитимского района, ГИБДД, администрации Тальменского сельсовета и т.д.. Разрешение в таких случаях оформляется одновременно, либо в первый же рабочий день, если работы производятся в выходные и праздничные дни.  8.2.6. Строительная организация, или физическое лицо, выполня­ющее строительные (ремонтные) работы, несет полную ответствен­ность за качество восстановления нарушенного в процессе выполне­ния работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаж­дений, элементов благоустройства и т.п. и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.  8.2.7. Выполнение строительства (ремонта) подземных коммуни­каций, капитального ремонта тротуаров и прочих земляных работ без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разре­шении видов работ, является самовольным и влечет ответственность юридических и физических лиц, предусмотренную действующим законодательством.  8.2.8. В случае обнаружения ответственными лицами несанкцио­нированного проведения работ они должны быть немедленно прио­становлены, нарушенный земляной покров должен быть восстанов­лен силами нарушителя. 8.3. Юридические и физические лица выполняют капитальный ремонт дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, согласно утвержденного проек­та в границах закрепленных территорий МО Тальменского сельсовета.  8.4. Производство работ.  8.4.1. Строительство (ремонт) подземных коммуникаций должно вестись в технологической последовательности согласно плану про­изводства работ. 8.4.2.Строительная организация обязана до начала работ: Оградить место производства работ барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;  В темное время суток обеспечить ограждение сигнальными лам­пами красного цвета;  Обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости схемы объ­езда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;  Установить пешеходные мостики для обеспечения нормального движения пешеходов; Выставить информационный щит («Паспорт объекта») с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии от­ветственного исполнителя, сроков начала и окончания строительства (ремонта). 8.4.3. Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационного щита на весь период строительства (ремонта). 8.4.4. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.  8.4.5. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инже­нерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допуска­ется лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.  8.4.6. В случае повреждения существующих подземных коммуни­каций по факту повреждения составляется акт с участием заинтере­сованных организаций и администрации Тальменского сельсовета. Поврежденные коммуни­кации восстанавливаются силами и за счет виновника повреждения.  8.4.7. Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором Службы заказчика.  8.4.8. Датой окончания строительства подземных коммуникаций считается дата подписания акта государственной приемочной комис­сией. Датой окончания ремонта (в том числе аварийного) подземных коммуникаций считается дата выдачи акта выполненных работ.  9. Особые условия уборки и благоустройства.  9.1. При любых видах уборки на территории Тальменского сельсовета  ЗАПРЕЩАЕТСЯ: 9.1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из вы­гребных ям в места, не отведенные для этой цели органом мест­ного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора и комитетом по охране окружающей среды.  9.1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учрежде­ний и индивидуальных домовладений, на санкционированных свал­ках, в контейнерах, а так же закапывать бытовые отходы в землю.  9.1.3. Сорить на улицах, площадях и в других общественных ме­стах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы.  9.1.4. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в во­доемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и при­легающую к водоему территорию.  9.1.5. Сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации. 9.2. На территории Тальменского сельсовета  ЗАПРЕЩАЕТСЯ: 9.2.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жи­лых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.  9.2.2. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением уста­новленных норм. 9.2.3. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.  9.2.4. Производить переустройство наружных фасадов зданий, выходящих на улицу без разрешения администрации Тальменского сельсовета. 9.2.5. Производить посадку на газонах улиц овощей всех видов. 9.2.6. Складировать около торговых точек тару, запасы товаров, про­изводить организацию торговли без специального оборудования.  9.2.7. Ограждать строительные площадки с уменьшением пеше­ходных дорожек (тротуаров).  9.2.8. Юридическим и физическим лицам складировать строитель­ные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилега­ющих к строениям и домовладениям территориях без разрешения администрации Тальменского сельсовета на срок  более 1 месяца.  9.2.9. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.  9.2.10. Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусо­ром и другими материалами. 9.2.11. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, зем­лей и строительными материалами. 9.2.12. Использовать питьевую воду не по назначению (полив, тех­нические нужды) без приборов учета.  9.2.13. Выливать помои на территории двора и на улицы, в водо­стоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей места. 9.2.14. Парковка и стоянка транспорта, прицепов и других механических средств, а также хранение оборудования во дворах и на территориях общего пользования, на тротуарах и газонах, детских площадках, других местах, не предназначенных для этих целей. Наезд на бордюры.  9.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах  ЗАПРЕЩАЕТСЯ: 9.3.1. Купать собак и других животных в водоемах, в местах массо­вого купания, выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах.  9.3.2. Мыть транспортные средства возле водоразборных питьевых колонок, во дворах многоквартирных жилых домов, местах общего пользования и водоемах поселения.  9.3.3. Выгуливать собак без намордников в местах общего пользо­вания. 9.3.4. Содержать домашних животных и птиц в помещениях, не от­вечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домаш­них животных и птиц на улицы, территории общих дворов, скверов, парков и кладбищ. 9.3.5. Загрязнять места общего пользования отходами жизнедеятельности домашних животных.  9.3.6. Производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях ста­дионах и других местах, не отведенных для этой цели. 9.3.7. Размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения, кафе, пивные и пр. на тротуарах и газонной части улиц, скверов, парковой и лесной зоны.  9.3.8. Движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования района загрязненного автотранспорта, перевозка мусо­ра, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторож­ности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвра­щающих загрязнение окружающей территории.  КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:  посыпка технической солью или обработка солевым раствором тротуаров и проезжей части улицы при гололеде.  10.Содержание животных и птицы в муниципальном образовании Тальменского сельсовета.  10.1.   Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила. 10.2.  Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам.  10.3. Выпас сельскохозяйственных животных (КРС) осуществляется на пастбищах под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха) или в черте населенного пункта на прилегающей к домовладению территории на привязи. Безнадзорный, беспривязный выпас не допускается. Дата начала и окончания выпаса на муниципальные пастбища определяется распоряжением местной администрации. Выпас в неустановленное время не допускается. 10.4. Выпас сельскохозяйственных животных (КРС) на муниципальных пастбищах или на прилегающей к домовладению территории осуществляется при наличии разрешения на выпас выданного местной администрацией по предъявлению справок о проведении необходимых ветеринарных обработок и документов на право пользования муниципальными пастбищами. Не допускается выпас в общем стаде КРС больных инфекционными, вирусными болезнями опасных для здоровых животных и людей. При выпасе без разрешения администрации либо заведомо известных больных животных, административную ответственность несет владелец животного совместно с лицом осуществлявшим выпас. 10.5. Навоз (помет) от хозяйственных построек необходимо убирать, не допуская его накопления и загрязнения прилегающей территории с 1 апреля до 1 ноября еженедельно, в остальное время ежемесячно. Строения, расположенные на границе участка, должны отступать от межи соседнего участка не менее 1 м.  10.6. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая табличка. 10.7.  Безнадзорные животные (в том числе собаки, имеющие ошейник), находящиеся на улицах или в иных общественных местах, подлежат отлову.  10.8. На территории Тальменского сельсовета  ЗАПРЕЩАЕТСЯ: -безнадзорный выгул птицы за пределами приусадебного   участка; -передвижение сельскохозяйственных животных на территории Тальменского сельсовета без сопровождающих лиц;  11. Освещение территории Тальменского сельсовета:  11.1. Улицы, дороги, площади, тротуары, общественные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах рекомендуется освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования согласно сезонной продолжительности светового дня.  Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.  11.2.Освещение территории муниципального образования рекомендуется осуществлять энергоснабжающими организациями по договорам с физическими  и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.  11.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.  12. Порядок содержания площадок.  12.1. На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, занятий спортом, установки  мусоросборников, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.  Детские площадки  12.2. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.  12.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках.  12.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 кв.м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.  12.4.1. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв.м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв.м.  12.4.2. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70-150 кв.м, школьного возраста - 100-300 кв.м, комплексных игровых площадок - 900-1600 кв.м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв.м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.  12.5. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.  12.6.При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.  12.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.  12.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.  12.7.2. Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.  12.7.3. Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.  12.7.4. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.  12.7.5. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.  Спортивные площадки  12.8. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.  12.9. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ рекомендуется вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв.м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв.м.  12.10. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.  12.11. Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.  12.12. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5- 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.  Площадки для установки мусоросборников  12.13. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.  12.14. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м х 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).  12.15. Размер площадки на один контейнер рекомендуется принимать - 2-3 кв.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода рекомендуется устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки рекомендуется проектировать из расчета 0,03 кв.м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.  12.16. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется проектировать озеленение площадки.  12.16.1.Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.  12.16.2.Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.  12.16.3.Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее З м.  12.16.4. Озеленение рекомендуется производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м. допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.  Площадки автостоянок  12.17. На территории муниципального образования рекомендуется предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения, приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).  12.18. Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.  12.19. Следует учитывать, что не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.  12.20. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.  12.20.1. Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов.  12.20.2. Сопряжение покрытия площадки с проездом рекомендуется выполнять в одном уровне без укладки бортового камня.  12.20.3. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.  13. Контроль и ответственность за нарушение Правил бла­гоустройства, уборки и санитарного содержания территории Тальменского сельсовета.  13.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют: - органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муници­пального образования;  - уполномоченные лица Администрации Новосибирской области, адми­нистрации Искитимского района и администрации Тальменского сельсовета; - органы внутренних дел;  - органы санитарно-эпидемиологического надзора;  - отдел градостроительства администрации Искитимского  района;  - и другие уполномоченные в установленном порядке органы (долж­ностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населен­ных пунктов Искитимского района;  13.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физиче­ские лица, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Областным законом Новосибирской области от 14.02.2003 № 99-ОЗ «Об административных правонарушениях в Новосибирской области», другими нормативно-правовыми актами.  12.3. Юридические и физические лица, нанесшие своими противо­правными действиями или бездействием ущерб сельскому поселе­нию, обязаны возместить нанесенный ущерб.  13.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указан­ный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.  13.5. Применение мер административной ответственности не осво­бождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодатель­ством и устранения допущенных нарушений. |

14. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды.

14.1.Общие положения. Задачи, польза и формы общественного участия.

14.1.1 Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов развития поселения, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

14.1.2 Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение граждан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

14.1.3 Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и населением, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает население и других субъектов в партнёров органов власти.

14.1.4. Новый запрос на соучастие со стороны органов власти, приглашение к участию в развитии территории талантливых местных профессионалов, активных граждан, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал поселения и способствует формированию новых субъектов развития, кто готов думать о поселке, участвовать в его развитии, в том числе личным временем и компетенциями, связями, финансами и иными ресурсами – и таким образом повышает качество жизни и городской среды в целом.

14.2 Основные решения:

а) формирование нового общественного института развития, обеспечивающего максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех субъектов жизни поселения в процесс развития территории;

б) разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного соучастия;

в) внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения зачастую в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у граждан и других субъектов жизни поселения;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных сторон и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий и профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов жизни поселения, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам органа местного самоуправления, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.

14.3. Принципы организации общественного соучастия.

14.3.1. Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений на территории поселения, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов жизни поселения вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

14.3.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организуется на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

14.3.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов жизни поселения.

14.3.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов жизни поселения о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды использовать официальный сайт администрации муниципального образования в сети "Интернет", предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

14.3.5. Обеспечивается свободный доступ в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации, а также обеспечивать видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства и их размещение на официальном сайте администрации муниципального образования. Обеспечивается возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

14.4. Формы общественного соучастия

14.4.1. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие форматы:

14.4.1.1. Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

14.4.1.2. Определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

14.4.1.3. Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

14.4.1.4. Консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

14.4.1.5. Консультации по предполагаемым типам озеленения;

14.4.1.6. Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

14.4.1.7. Участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

14.4.1.8. Согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

14.4.1.9. Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

14.4.1.10. Осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

14.4.2. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

14.4.3. Информирование может осуществляться, но не ограничиваться:

14.4.3.1. Создание страницы на официальном сайте администрации муниципального образования, которая будет решать задачи по сбору информации, обеспечению регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

14.4.3.2. Работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта.

14.4.3.3. Вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах).

14.4.3.4. Информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся.

14.4.3.5. Индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.

14.4.3.6. Использование социальных сетей и Интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных местных и профессиональных сообществ.

14.4.3.7.Установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.

14.4.5.8. Установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

14.5. Механизмы общественного участия.

14.5.1. Обсуждение проектов проходит с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

14.5.2. В целях общественного участия использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

14.5.3. На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

14.5.4. Для проведения общественных обсуждений необходимо выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

14.5.5. Общественные обсуждения проводиться при участие опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

14.5.6. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ, как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте администрации муниципального образования для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

14.5.7. Для обеспечения квалифицированного участия публикуется достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее, чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

14.5.8. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

14.6. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-видеофиксации, а также официального сайта администрации муниципального образования в сети "Интернет". Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию муниципального образования.

14.7.Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов, направленных на обеспечение открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАЛЬМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

*внеочередной тридцать шестой сессии*

24.10.2017 № 91

с. Тальменка

Об утверждении муниципальной программы

«Формирование современной городской среды

на территории Тальменского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

В целях содействия решению вопросов местного значения, вовлечения населения в процессы местного самоуправления, создания благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, проведения ремонта дворовых территорий многоквартирных домов» на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Совет депутатов Тальменского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.» (далее – Программа).

2. Опубликовать данное Решение в газете «Тальменка день за днем» и разместить на сайте администрации Тальменского сельсовета.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Тальменского сельсовета В.В. Дуликов

Глава Тальменского сельсовета С.Н. Матвеев

УТВЕРЖДЕНО

Решением сессии Совета депутатов

Тальменского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

от 24.10.2017 № 91

Муниципальная программа

«Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг. |
| Заказчик Программы | Администрация Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Тальменского сельсовета, собственники жилья (по согласованию), общественные организации (по согласованию) |
| Цели муниципальной программы | Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования поселения, а также дворовых территорий многоквартирных домов |
| Задачи муниципальной программы | Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования поселения;  организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов;  повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования поселения, а также дворовых территорий многоквартирных домов. |
|  |
| Срок и этапы реализации Программы | 2018-2022 годы |
| Объемы и источники финансового обеспечения муниципальной программы | Общий объем финансирования Программы составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., в том числе:   * средства федерального бюджета – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. - средства областного бюджета – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. * средства местного бюджета - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. В том числе на: * дворовые территории – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. * наиболее посещаемые территории – \_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы | - Определение перспективы улучшения благоустройства администрации Тальменского сельсовета;  - Создание среды, комфортной для проживания жителей поселка;  - Вовлечение граждан в принятие решений по знаковым объектам благоустройства. доля органов местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, обеспечивших утверждение нормативных правовых актов, направленных на формирование комфортной городской среды - 100 %;  - доля органов местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, обеспечивших утверждение муниципальных программ формирования современной городской среды - 100 %;  - доля органов местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, обеспечивших утверждение правил благоустройств - 100 %;  - доля органов местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, обеспечивших проведение инвентаризации уровня благоустройства территорий – 100 %; |

1. Характеристика сферы реализации программы,

описание основных проблем в указанной сфере

и прогноз ее развития

Формирование современной городской среды - это комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения комфортных, безопасных и доступных условий проживания населения на территории Тальменского сельсовета.

Современная городская среда должно соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершенный, привлекательный и эстетичный внешний вид.

Повышение уровня благоустройства территории Тальменского сельсовета стимулирует позитивные тенденции в социально-экономическом развитии территории и, как следствие, повышение качества жизни населения.

Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на территории Тальменского сельсовета, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания, а уровень их износа продолжает увеличиваться.

В целях определения текущего состояния благоустройства территорий разработан и утверждён порядок инвентаризации уровня благоустройства территорий.

Инвентаризация позволяет сформировать адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству, адресного перечня всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2022 гг.

Недостаточный уровень благоустройства инфраструктуры на территории Тальменского сельсовета вызывает дополнительную социальную напряженность в обществе. Отрицательные тенденции в динамике изменения уровня благоустройства территории Тальменского сельсовета обусловлены наличием следующих факторов:

- высоким уровнем физического, морального и экономического износа дорожного покрытия и примыкающих пешеходных магистралей дворовых территорий Тальменского сельсовета.

- рост числа автомобильного транспорта и, как следствие, остро стоящая проблема с нехваткой автомобильных карманов вблизи МКД и повышенный износ асфальтового покрытия (улиц, дорог, транспортных пересечений).

Необходимо решение вопросов строительства мест для наибольшего посещения населения для массового отдыха, благоустройства мест для отдыха и создания обустроенных зон отдыха в парках и скверах. Проведение работ по благоустройству дворовых территорий и наиболее посещаемых территорий общего пользования создаст условия для организации полноценного досуга населения, атмосферу покоя и душевного комфорта.

К участию в мероприятиях по благоустройству дворовых территорий Тальменского сельсовета привлекаются добровольцы, волонтеры и граждане на безвозмездной основе. Мероприятия организуются ежегодно, как правило, в весенне-осенний период в виде субботников.

В целях улучшения эстетического облика администрации Тальменского сельсовета, повышения качества жизни жителей территории Тальменского сельсовета необходимо реализовать комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, а также других мероприятий, реализуемых в данной сфере.

Ремонт и реконструкция имеющихся и создание новых объектов благоустройства и транспортной инфраструктуры в сложившихся условиях является ключевой задачей органа местного самоуправления.

В целях поддержки муниципального образования администрации Тальменского сельсовета по реализации мероприятий по благоустройству в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2018-2022гг. планируется предоставление субсидий из бюджета Новосибирской области на реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.».

Муниципальная программа разработана в соответствии с основным направлением стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» и паспортом приоритетного проекта «Формирование комфортно городской среды».

Оценка результативности реализации Программы будет проводиться ежегодно по результатам отчетного года.

2. Цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения

целей и решения задач, описание основных ожидаемых

конечных результатов программы

Общественная территория - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц на бесплатной основе (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки).

Благоустройство территории – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территорий муниципального образования мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Дворовая территория многоквартирных домов – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Общественная территория - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц на бесплатной основе (в том числе площади, улицы, проезды, парки).

Заинтересованные лица – собственники помещений многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Трудовое участие заинтересованных лиц – выполнение неоплачиваемых работ по благоустройству, не требующих специальной квалификации (субботник, окрашивание элементов благоустройства, высадка растений, создание клумб).

Целью программы является повышение уровня благоустройства территории Тальменского сельсовета.

Цель программы соответствует основному стратегическому направлению развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда», паспорту приоритетного проекта «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.», а также [стратегии](consultantplus://offline/ref=16E1138D8175E7687732EAC52D7E6157C862366088A1190B7BD46547AC3E6A40FE93FB6D24EECA29DA935Ea2D4Q) социально-экономического развития территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.

Для достижения целей программы необходимо решение следующих задач:

- повышение уровня благоустройства дворовых территории Тальменского сельсовета;

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Тальменского сельсовета.

Состав показателей (индикаторов) программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач программы.

К показателям (индикаторам) программы относятся следующие:

- увеличение уровня благоустройства дворовых территорий;

- доля населения, охваченного формированием городской среды, к запланированной численности населения Тальменского сельсовета.

В результате реализации программы планируется:

- определение перспективы улучшения благоустройства территории Тальменского сельсовета;

- утверждение администрацией Тальменского сельсовета муниципальной программы по формированию комфортной городской среды на 2018-2022гг.;

- утверждение администрацией Тальменского сельсовета муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.», нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов;

- корректировка правил благоустройства администрации Тальменского сельсовета по результатам общественных обсуждений с учетом методических рекомендаций, утвержденных Минстроем России;

- вовлечение граждан в принятие решений по знаковым объектам благоустройства;

Реализация программы должна привести к формированию комфортной среды обитания и жизнедеятельности населения МО Тальменского сельсовета.

3. Обоснование объема финансовых ресурсов,

необходимых для реализации программы

Реализация программы предусматривается за счет средств субсидий из федерального бюджета, бюджета Новосибирской области, бюджета администрации Тальменского сельсовета. Предполагаемый объем финансирования программных мероприятий на 2018-2022гг. составляет – \_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе средства:

- Федеральный бюджет – \_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей;

- бюджет Новосибирской области – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей;

- бюджет муниципального образования Тальменского сельсовета, в состав которого входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, обеспечивших утверждение нормативных правовых актов, направленных на формирование комфортной городской среды – \_\_\_\_\_ тыс. рублей.

Исполнители программы несут ответственность за своевременное выполнение ее мероприятий.

Перечень мероприятий и объемы финансирования за счет бюджетов всех уровней подлежат уточнению исходя из возможностей соответствующих бюджетов с корректировкой мероприятий программы, результатов их реализации и оценки эффективности.

1. Срок реализации настоящей Программы 2018-2022гг.

Реализация Программы предусмотрена на 2018-2022гг. без выделения этапов в приложении № 2 к настоящей Программе.

5.Объем видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД

Для поддержания дворовых территорий в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана настоящая Программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий МКД исходя из минимального перечня работ.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек;

- установка урн.

Для поддержания дворовых территорий в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана настоящая Программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий МКД исходя из дополнительного перечня работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- ремонт покрытий тротуаров и дорог

- оборудование автомобильных парковок;

- пешеходных дорожек, тротуаров;

- озеленение территорий.

При выполнении мероприятий, предусмотренных минимальный дополнительный перечень, будут учтены потребности маломобильных групп.

Нормативная стоимость проведения работ определяется исходя из локального сметного расчета проекта, прошедшего государственную экспертизу.

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект.

6.Условия о форме участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации Программы и порядок аккумулирования и расходования средств, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ

1. Настоящий Порядок устанавливает условия о форме участия собственников помещений в многоквартирных домах, на территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству, в том числе о форме и доле такого участия, на территории Тальменского сельсовета. Заинтересованные лица вправе принять участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, предусмотренных Программой, путем выбора формы и доли такого участия.

2. В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству предусмотрены следующие формы участия заинтересованных лиц, организаций: финансовое и (или) трудовое.

Финансовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству) - обязательства финансового характера в софинансировании работ по благоустройству дворовых территорий, включая минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству;

Трудовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) - выполнение работ, включенных в минимальный или дополнительный перечень работ по благоустройству, не требующих специальной подготовки (расчистка, уборка мусора и т.д.).

3. Трудовое участие может быть осуществлено в виде выполнения жителями следующих неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);

- другие работы (покраска оборудования).

Доля участия за счет собственников многоквартирных домов не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы.

4. Решение о форме и доле трудового участия принимается заинтересованными лицами и предоставляется в составе предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды собственниками помещений в многоквартирных домах в виде протокольно оформленного решения общего собрания собственников;

5. В ходе рассмотрения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды предложения, в которых предусмотрено и финансовое и трудовое участие имеют преимущество над предложениями, где выбрана только одна форма участия.

6. Документом, подтверждающим трудовое участие заинтересованных лиц, является отчет, при этом, в качестве приложения к такому отчету предоставляется фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятий с трудовым участием граждан и размещаются указанные материалы в средствах массовой информации, социальных сетях, сети «Интернет».

7. Проведение мероприятий освещается в средствах массовой информации (печатных, электронных) в режиме он-лайн (размещать соответствующие сюжеты или информацию о проведении мероприятия в день его проведения или ближайшее время после этого) для чего исполнителем Программы, организуется мониторинг подготовки к проведению таких мероприятий.

8. Доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если органом местного самоуправления принято решение о таком участии;

9. Доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

7. Условия аккумулирования и расходования средств

Муниципальной программой предусмотрена возможность финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, в случае включения указанных работ заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

Администрация Тальменского сельсовета обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация Тальменского сельсовета обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации Тальменского сельсовета в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация Тальменского сельсовета ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией Тальменского сельсовета на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если муниципальной программой будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ);

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если муниципальной программой будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ).

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация Тальменского сельсовета осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

8.​ Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией Тальменского сельсовета в соответствии с бюджетным законодательством.

Администрация Тальменского сельсовета обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря 2022 года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

9. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами администрации Тальменского сельсовета.

Разработчиком и исполнителем Программы является администрация

Тальменского сельсовета.

Исполнитель осуществляет:

- прием заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД для включения в адресный перечень дворовых территорий МКД;

- представляет заявки комиссии по рассмотрению и оценки созданной постановлением администрации поселения;

- проводит отбор представленных заявок с целью формирования адресного перечня дворовых территорий МКД.

Перечень дворовых территории многоквартирных домов утверждается постановлением администрации Тальменского сельсовета, после проведении отбора многоквартирных домов в соответствии с порядком.

Исполнитель мероприятий Программы несет ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование о реализации Программы.

Исполнитель организует выполнение программных мероприятий путем заключения соответствующих муниципальных контрактов с подрядными организациями и осуществляет контроль за надлежащим исполнением подрядчиками обязательств по муниципальным контрактам. Отбор подрядных организаций осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственный и муниципальных нужд». План реализации Программы представлен в приложении № 3 к Программе.

10. Порядок включения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу

Включение многоквартирных домов в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц на включение дворовых территорий в Программу исходя из даты предоставления таких предложений при условии соответствия установленным требованиям в порядке.

11. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории

Разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в Программу с включением в него текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации Тальменского сельсовета.

12. Ожидаемый социально-экономический эффект и критерии оценки выполнения Программы

Ожидаемый социально-экономический эффект:

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают повышение уровня благоустройства Тальменского сельсовета, улучшение санитарного содержания территорий.

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения на территории поселения.

Эффективность программы оценивается по следующим показателям:

- процент привлечения населения поселения к работам по благоустройству;

- уровень благоустроенности поселения;

- комплексное благоустройство дворовых территорий;

- повышение уровня комфортности проживания жителей за счет функционального зонирования дворовых территорий, комплексного благоустройства дворовых территорий;

В результате реализации Программы ожидается:

- улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей поселка;

- совершенствование эстетического состояния территории поселения.

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

на территории Тальменского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области на 2018-2022гг.»

С В Е Д Е Н И Я

о показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей |
| 2018-2022гг. |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий | Ед. |  |
| 2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % |  |
| 3 | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования) | % |  |
| 4 | Площадь благоустроенных муниципальных территорий дворовых территорий | кв.м. |  |
| 5 | Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий (от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы) | % |  |
| 6 | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | кв.м. |  |
| 7 | Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий (от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы) | % | 5 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды

на территории Тальменского сельсовета Искитимского района

Новосибирской области на 2018-2022гг.»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | | Ответственный исполнитель, соисполнитель, государственный (муниципальный) заказчик-координатор, участник | Источник финансирования | Код бюджетной классификации | | | | Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей) |
| ГРБС | Р3 Пр | ЦСР | ВР |
| муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.» | | администрация Тальменского сельсовета | Федеральный бюджет  Бюджет Новосибирской области  Бюджет муниципального образования Тальменского сельсовета |  |  |  |  |  |
| Итого по программе: |  | | | | | | |  |

Приложение № 3

к муниципальной программе «Формирование современной

городской среды на территории Тальменского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

План реализации Муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование контрольного события | Статус | Ответственный исполнитель | Срок наступления контрольного события (дата) | | | |
| 2017 год | | | |
|  |  |  | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал |
| Контрольное событие № 1 | Разработать, и опубликовать Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу | администрация Тальменского сельсовета |  |  | 2017г. |  |
| Контрольное событие №2 | Разработать, и опубликовать Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории | администрация  Тальменского сельсовета |  |  | 2017г. |  |
| Контрольное событие №3 | Разработать, утвердить, и опубликовать Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы, в том числе формирование общественной комиссии | администрация  Тальменского сельсовета |  |  | 2017г |  |
| Контрольное событие № 4 | Утверждение муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.» | администрация  Тальменского сельсовета |  |  | 2017г |  |
| Контрольное событие № 5 | Подготовить и утвердить с учетом осуждения дизайн-проект благоустройства | администрация  Тальменского сельсовета |  |  | 2017г |  |
| Контрольное событие № 6 | Утверждение муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2018-2022гг.» | администрация  Тальменского сельсовета |  |  |  | 2017г. |
| Контрольное событие № 7 | Актуализация правил благоустройства | администрация  Тальменского сельсовета |  |  |  | 2017г. |

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес издателя:  633231, ул. Кооперативная 19, с. Тальменка, Искитимского района, Новосибирской области | Отпечатано:  Администрация Тальменского сельсовета, Искитимского района, НСО  Тираж:100 экз. |