**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛЬМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

14.04. 2015 г. № 54

с.Тальменка

О подготовке к отопительному сезону 2015-2016 годов

В целях обеспечения устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов теплоэнергетики поселения, своевременной и качественной подготовки их к работе в осенне-зимний период 2015-2016 гг., а также предупреждения чрезвычайных ситуаций, руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

* + - 1. Создать комиссию по контролю и оказанию помощи в подготовке организаций коммунального комплекса и социальной сферы Тальменского сельсовета к работе в осенне-зимний период (далее ОЗП) 2015-2016 гг. и утвердить ее состав (приложение № 1).

1. Проанализировать итоги работы за период прошедшего осенне-

зимнего сезона 2014 – 2015 гг.

1. Комиссионно обследовать состояние жилищного фонда и его инженерного оборудования, объектов теплоэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства, а также объектов социальной сферы и противопожарного назначения. По результатам обследования, с учетом выявленных недостатков в прошедший сезон, составить акты осмотров по каждому многоквартирному жилому дому. В период обследования проинструктировать нанимателей, арендаторов и собственников жилых помещений о порядке их содержания и эксплуатации инженерного оборудования, а также правил пожарной безопасности.
2. Разработать, по итогам прохождения ОЗП 2014-2015гг. и итогам комиссионного обследования, план мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период основного оборудования объектов жилищно-коммунального, энергетического назначения, жилищного фонда, объектов социальной сферы и противопожарного назначения в период подготовки к ОЗП 2015-2016гг. по форме согласно приложению № 2.
3. При формировании бюджета Тальменского сельсовета на 2016 год учесть расходы на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных платежей учреждений финансируемых из бюджета.
4. На случай аварийных и чрезвычайных ситуаций в системах электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения рекомендовать руководителям организаций и предприятий, разработать и утвердить порядок их ликвидации.
5. В период низких температур (ниже – 30 градусов Цельсия)

организовать круглосуточное дежурство ответственных лиц из числа работников администрации.

1. О всех произошедших авариях сообщать в единую дежурную

диспетчерскую службу (т. 2-01-21).

1. Рекомендовать руководителю теплоснабжающей организации

обеспечить в зимний период подачу теплоносителя установленных параметров в соответствии с заданным графиком и согласно заключенному договору на теплоснабжение, а также не допускать ограничения теплоснабжения объектов жилищного фонда и социальной сферы.

10. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

11. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Тальменского сельсовета.

Глава Тальменского сельсовета А.А.Койнов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Тальменског сельсовета

от 14.04.2015г.№ 54

**Состав комиссии по контролю и оказанию помощи в подготовке организаций коммунального комплекса и социальной сферы Тальменского сельсовета**

**к работе в осенне-зимний период 2015-2016 гг.**

**Председатель комиссии**  **-** Койнов А.А. –глава Тальменского сельсовтета;

**Секретарь комиссии** *-* Кеня Е.В. заместитель главы Тальменского сельсовета.

**Члены комиссии:**

Кель И.А. – директор МУП «ЖКХ с. Тальменка» ( по согласованию);

Дугалев А.А. – главный инженер МУП «ЖКХ с. Тальменка» ( по согласованию).

Приложение № 2

к постановлению администрации

Тальменског сельсовета

от 14.04.2015г.№ 54

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период основного оборудования объектов жилищно-коммунального, энергетического назначения, жилищного фонда, объектов социальной сферы и противопожарного назначения в период подготовки к ОЗП 2015-2016гг**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объектов  Вид и объем работ | Потребность в финансировании на 2013 год в текущих ценах, тыс. руб. | | | | | | Заказчик | Исполнитель | Ответственный | Сроки исполнения | |
| Всего  (тыс.руб.) | в т.ч. по источникам финансирования | | | | |
| бюджет района | бюджет с/поселения | бюджет области | средства предприятия | средства ТСЖ, ЖСК, населения | начало работ | окончание работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |