

ТАЛЬМЕНКА

день за днём

Периодическое печатное издание Тальменского сельсовета № 10

Искитимского района Новосибирской области

24 апреля 2025 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛЬМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2025 г. № 36

с. Тальменка

О внесении изменений в постановление администрации Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 27.10.2023г. № 94 "Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 27.10.2023г. № 94 "Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" следующие изменения:

1.1. В Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

1.1.1. Строку 2 таблицы изложить в следующей редакции: "

2	Земельный участок, кадастровый номер 54:07:057401:3254, площадь 1000463 кв.м., по адресу: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, МО Тальменский сельсовет	-	Договор аренды № 1 от 17.03.2025	Глава КФХ Стафиевская Лариса Викторовна
---	---	---	----------------------------------	---

"

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании "Тальменка день за днем" и разместить на официальном сайте администрации Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Тальменского сельсовета

Л.Л. Фомичев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛЬМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2025 № 42
с.Тальменка

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственниками помещений которых не приняты решения о проведении капитального ремонта

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 5 июля 2013 г. N 360-ОЗ "Об организации проведения капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области", региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2052гг, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013г. №542-п, Постановлением Правительства Новосибирской области от 19 июля 2022 г. N 331-п "Об утверждении краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2023 - 2025 годы", руководствуясь Уставом сельского поселения Тальменского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области, администрация Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, определенных в приложении №1 к настоящему постановлению, в которых собственники помещений формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2052гг, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013г. №542-п, и предложениями регионального оператора (Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области), в сроки, установленные краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденном постановлением Правительства Новосибирской области от 19 июля 2022 г. N 331-п.
2. Уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, о принятом решении.
3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании "Тальменка день за днем" и разместить на официальном сайте администрации Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тальменского сельсовета

Л.Л. Фомичев

Приложение №1
к постановлению
администрации Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
от 18.04.2025г. № 42

Перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2052гг, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013г. №542-п и предложениями регионального оператора (Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области) в сроки, установленные краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденном постановлением Правительства Новосибирской области от 19 июля 2022 г. N 331-п "

№ п/п	Адрес многокварт ирного дома (Наименова ние населенного пункта, улица, номер дома)	Дата ввода МКД в эксплуатаци ю (год)	Перечень услуг и (или) работ по капитальн ому ремонту общего имущества в многоквар тирном доме (объекты общего	Год последнег о капитальн ого ремонта объекта общего имущества многоквар тирного дома (в случае, если капитальн	Плановый год проведен ия капитальн ого ремонта объекта общего имуществ а многоквар тирного дома	Предельн ый срок проведени я капитальн ого ремонта объекта общего имущества многоквар тирного дома (год)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту объекта общего имущества многоквартирного дома (руб.)	Источники финансирования, (руб.)			
								средства фондов капитальн ого ремонта (средства собственн иков общего имущества в многоквар	средств а местног о бюджет а	средств а областн ого бюджет а	средства государствен ной корпорации - Фонда содействия реформирова нию жилищно- коммунально го хозяйства

			имущества многоквар тирного дома)	ый ремонт не проводилс я, устанавлив ается знак "-")				тирном доме)			
1.	Новосибирс кая область, Искитимски й район, с. Тальменка, ул. Ленина, 21	1960	Обследова ние техническо го состояния МКД		2025	2025	64392,30	64392,30	0,00	0,00	0,00



СУББОТНИК

ЧИСТЫЙ ДВОР – ЧИСТАЯ СОВЕСТЬ

Уважаемые жители села Тальменка!

Администрация Тальменского сельсовета сообщает, что 26 апреля с 10:00 на территории села проводится субботник по благоустройству территории.

Приглашаем всех жителей принять активное участие в субботнике и сделать наше село чистым и красивым!

Напоминаем, что лица, нарушающие правила благоустройства и пожарной безопасности, будут привлечены к административной ответственности, поэтому просим вас очистить придомовые территории от мусора, привести в порядок строения, фасады, заборы, а так же поддерживать прилегающую территорию в надлежащем санитарном состоянии.

ОСТОРОЖНО ! ТЕРРОРИЗМ

ВЗРЫВНОЕ УСТРОЙСТВО

Признаки взрывных устройств



Рекомендуемые зоны эвакуации (в метрах)

при обнаружении взрывных устройств или подозрительных предметов



ВЗРЫВЫ И ОБРУШЕНИЕ ЗДАНИЙ

Если вы оказались под завалом:

- Старайтесь меньше двигаться и неглубоко дышать, берегите силы.
- Проверьте, нет ли рядом пустоты, откуда поступает свет, звуки, воздух.
- Защитите от пыли рот и нос платком, кусочком ткани, галстуком.
- Не пользуйтесь спичками, зажигалкой.
- Можете взорваться пылевоздушная смесь.

Если произошел взрыв:

- Покиньте помещение, не возвращайтесь в него за забытыми вещами или по другой причине.
- Продвигайтесь осторожно, не прикасайтесь к поврежденным конструкциям и проводам.
- Окажите пострадавшим первую медицинскую помощь.



112-02

УГРОЗА СОВЕРШЕНИЯ ТЕРАКТА

Если позвонили или прислали письмо с угрозой:

- Запомни точное содержание разговора.
- Обратите внимание на манеру речи, особенности голоса, жаргонные слова и обороты.
- Постарайтесь уловить звуковой фон.
- Не опуская трубку, позвоните на местную АТС для возможного определения номера.

Необходимо срочно уведомить службу безопасности и правоохранительные органы.



Следите за исправностью связи на территории предприятия



Оказывайте необходимую помощь друг другу



ПОДОЗРИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДМЕТЫ



Не оставляйте свой багаж без присмотра.

О забытых вещах оповещайте службу безопасности.



При обнаружении подозрительного предмета, необходимо немедленно сообщить в дежурные службы органов МВД.

НЕ ПРИБЛИЖАЙТЕСЬ К ОБНАРУЖЕННОМУ ПРЕДМЕТУ И НЕ ПОДПУСКАЙТЕ ДРУГИХ

