

Дистанционные услуги нотариата.

Искитимский отдел Росреестра по Новосибирской области доводит до сведения граждан о том, что с 2021 года нотариусы начали предоставлять услуги дистанционно, без личного посещения заявителями нотариальной конторы. Возможность оформлять сделки дистанционно обусловлена привлечением сразу нескольких нотариусов – по месту пребывания каждого участника сделки.

Для совершения нотариального действия необходимо направить заявку в личном кабинете на портале Федеральной нотариальной палаты: <https://lk.notariat.ru>.

Первая удаленная электронная нотариальная сделка с жильем уже зарегистрирована Росреестром в начале июня. Каждая из сторон сделки выбирает удобную для себя нотариальную контору в своем городе. Нотариусы проверяют все документы. Далее стороны согласовывают время проведения дистанционной сделки. Составленный документ подписывается электронной подписью заявителя в нотариальной конторе, а после — усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса. Это придает документу юридическую силу. По уровню безопасности дистанционный формат не уступает традиционному варианту удостоверения договора.

В Управление Росреестра по Новосибирской области из года в год растет количество обращений нотариусов о регистрации прав обратившихся к ним граждан. За пять месяцев текущего года зарегистрировано более 12,5 тысяч прав на основании заявлений, представленных нотариусами, это больше, чем за весь 2019 год, и в 3,5 раза больше, чем за аналогичный период прошлого года. Документы, представленные нотариусом в электронном виде, регистрируются в короткие сроки - в течение одного рабочего дня, а в планах ведомства - к концу 2022 года сократить срок регистрации прав по нотариально удостоверенным сделкам до нескольких минут».

Для подачи заявки на совершение нотариального действия через Интернет необходимы подтвержденная регистрация на портале Госуслуг <https://www.gosuslugi.ru/> и усиленная квалифицированная электронная подпись.

Обращаем внимание, что ознакомиться с перечнем нотариальных действий, которые можно провести удаленно, можно в Нотариальной палате Новосибирской области.