

## **Новосибирский Росреестр обсудил с местными органами вопросы реализации закона о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

30 ноября в Правительстве Новосибирской области при участии руководства Управления Росреестра по Новосибирской области, министра финансов и налоговой политики региона, глав муниципальных образований области состоялось совещание по вопросам выявления правообладателей объектов недвижимости и внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Напомним, что 29 июня вступил в силу Федеральный закон № 518-ФЗ, установивший порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и принятия мер по внесению соответствующих сведений в ЕГРН.

В результате совместной работы новосибирского Росреестра и муниципалитетов удалось сократить количество ранее учтенных объектов недвижимости в Новосибирской области, в отношении которых отсутствовали в реестре недвижимости сведения об их правообладателях. Если в конце июня 2021 года в реестре недвижимости содержалось почти 143 тысячи объектов без сведений о правообладателях, то в ноябре их число снизилось до 132 тысяч, то есть на 7,5%.

О достигнутых результатах в регионе на встрече рассказала заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Ивчатова в ходе доклада «О подходах и механизмах, способствующих решению проблем в части выявления правообладателей объектов недвижимости на муниципальном уровне». Наталья Сергеевна призвала глав муниципальных образований региона активно включиться в работу по выявлению правообладателей и направлению соответствующих сведений в Росреестр. «Наличие таких сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, убережет от мошеннических действий», - **заверила Наталья Ивчатова.**

Напомним, что регистрация ранее возникших прав осуществляется бесплатно, проведение комплексных кадастровых работ не требуется.

**Материал подготовлен Управлением Росреестра  
по Новосибирской области**