

### **Ранее учтенные объекты недвижимости.**

Искитимский отдел Росреестра по Новосибирской области информирует жителей города Искитима и Искитимского района:

С 29.06.2021 вступает в силу Федеральный закон от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым изменяется порядок внесения сведений о ранее учтенных объектах недвижимости. Изменения коснутся собственников ранее учтенных объектов недвижимости.

В случае обращения собственника объекта недвижимости с правоустанавливающим документом, согласно которому право на объект возникло до 31.01.1998, одновременно с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном объекте представляется заявление о государственной регистрации права собственности на такой объект.

Внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости и государственная регистрация прав осуществляются без уплаты государственной пошлины.

При этом сохраняется возможность обращения с заявлением о внесении ранее учтенного объекта недвижимости любого заинтересованного лица. Государственная регистрация прав в таком случае не осуществляется.

**Искитимский отдел Росреестра по Новосибирской области**