

ЕГРН пополняется сведениями о границах территориальных зон Новосибирской области

Новосибирский Росреестр совместно с органами государственной власти и органами местного самоуправления реализует на территории Новосибирской области Дорожную карту по наполнению Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями.

Одним из мероприятий Дорожной карты региона является наполнение ЕГРН сведениями о границах территориальных зон.

В Новосибирской области правилами землепользования и застройки определены около 7300 территориальных зон. По состоянию на 1 марта 2021 года в ЕГРН содержатся сведения о границах 1462 территориальных зон, что составляет 20,1%.

Лидерами по внесению границ территориальных зон в ЕГРН являются города Новосибирск и Каргат – 100%, города Бердск и Обь, рабочие поселки Кольцово, Коченево и Чик, Кочковский район – более 90%.

В 2020 году наибольшую динамику прироста показали Тогучинский, Новосибирский и Искитимский районы.

Работы по наполнению ЕГРН необходимыми сведениями продолжаются.

Наталья Зайцева, заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области: «Управлению Росреестра совместно с органами государственной власти и органами местного самоуправления Новосибирской области предстоит большая работа по наполнению ЕГРН необходимыми сведениями. Качество и полнота данных ЕГРН существенным образом оказывают влияние на инвестиционную, экономическую и социальную повестку региона».

Наличие в ЕГРН сведений о территориальных зонах в полном объеме позволит обеспечить соблюдение требований законодательства при проведении государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства, сократить сроки утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, получить возможность выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков.

Начальник отдела землеустройства,
мониторинга земель, кадастровой оценки
недвижимости, геодезии и картографии

А.Г. Еремкина